

Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТНЫЙ ГОРОД»

ИНН 7717654715 КПП 771701001

Адрес: 129085, Москва, Звездный бульвар, д. 21, корп. 1, оф. 18

Пояснительное письмо
к проектной декларации

ЖК «Зеленый остров» сборно-монолитный 6-ти секционный жилой дом № 1 переменной этажности 10-12-14 этажей со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина. 3 этап №40-000085 от 21.01.2021

21 января 2021 года Застройщиком подписана и размещена Проектная декларация ЖК «Зеленый остров» сборно-монолитный 6-ти секционный жилой дом № 1 переменной этажности 10-12-14 этажей со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина. 3 этап №40-000085 от 21.01.2021 г. (далее по тексту «Проектная декларация»).

Технической поддержкой НАШ.ДОМ.РФ исправлены следующие ранее выявленные Застройщиком и независимые от него технические ошибки, содержащиеся в разделе 14 Проектной декларации:

1. Технической поддержкой НАШ.ДОМ.РФ исправлена техническая ошибка, содержащаяся в пункте 14.1.8, сведения отражаются корректно - размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 638 400 руб.
2. Технической поддержкой НАШ.ДОМ.РФ исправлена техническая ошибка, содержащаяся в пункте 14.1.8 (2), сведения отражаются корректно - размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 766,80 руб.

Также, технической поддержкой даны следующие разъяснения по вопросу не отображению информации в разделе 4 Проектной декларации о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

«Проекты в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, подтягиваются в ПД раздел 4, в данном случае у обоих объектов дата выдачи РНВ 2013 год».

Таким образом, в связи с тем, что РНВ от 2013 года данные в ПД раздел 4 из раздела «Проекты» не переносятся.

Генеральный директор

В.Сыч

